Nr postępowania: D.46/MH/STV/2020 *Zał. nr 2*

Gdynia, 20.05. 2020r.

„SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO"

na Dzierżawę powierzchni z przeznaczeniem na instalację i eksploatację w salach pacjentów Systemu Telewizji Szpitalnej (STS) do odpłatnego odbioru programów telewizyjnych i dodatkowych usług multimedialnych w Szpitalach Pomorskich Sp. z o.o. 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1

1. „Warunki przetargu" określają wymagania stawiane Oferentom, tryb składania ofert, sposób przeprowadzania przetargu.
2. Oferent w celu prawidłowego przygotowania i złożenia oferty winien zapoznać się ze wszystkimi informacjami zawartymi w „Szczegółowych warunkach przetargu".
3. Organizator (Szpital) zastrzega sobie możliwość zmiany warunków przetargu.
4. Szpital w każdej chwili przed końcowym terminem składania ofert może wprowadzić zmiany do „Szczegółowych warunków przetargu", w zakresie wymaganych oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę. Szpital może przedłużyć termin końcowy składania ofert.
5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie poprzez publikacje na stronie szpitala: www.szpitalepomorskie.eu i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Szpitala oraz w ogólnodostępnych portalach z ogłoszeniami on-line.

I. ORGANIZATOR

Organizatorem przetargu jest: **Szpitale Pomorskie Spółka z o.o**. 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego **1** *zwany w dalszej części* ***- Szpitalem***

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

Przedmiotem niniejszego przetargu jest:

- dzierżawa powierzchni szpitalnych z przeznaczeniem na montaż i i uruchomienie Systemu Telewizji Szpitalnej do odpłatnego odbioru programów telewizyjnych w budynkach szpitalnych w poniższych lokalizacjach:

- **Szpital Morski im. PCK** - 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1 *(130m2)*

- **Szpital św. Wincentego a' Paulo** 81- 348 Gdynia, ul. Wójta Radtkego 1 *(80m2)*

Razem ok. 210m^2 *(docelowo dla około 210 szt. odbiorników TV)*
+ urządzenia niezbędne do działania tego systemu, w tym instalacja antenowa, stelaże do zawieszania odbiorników, terminale umożliwiające korzystanie z odbiorników, piloty, słuchawki, instrukcje obsługi itp.

Oferent wykona wyżej opisane prace bez zakłócania prawidłowego funkcjonowania Szpitala.

Oferent zainstaluje w pomieszczeniach pacjentów Szpitala System Telewizji Szpitalnej (STS) przeznaczony do odpłatnego odbioru programów telewizyjnych oraz innych usług multimedialnych.

Minimalne parametry sprzętowe systemu STS:

1. Telewizor LCD LED HD o przekątnej ekranu min. 32"
2. Terminal / Wpłatomat z czytelnym ekranem dotykowym min. 17", nie więcej niż jeden na oddział lub piętro. Terminal / Wpłatomat powinien zostać zamontowany w takim miejscu i w taki sposób, aby nie utrudniał komunikacji (oraz nie naruszał przepisów PPOŻ);
3. Sposób dokonania opłaty za korzystanie z STS: bilonem, banknotem, kartą płatniczą, kartą płatniczą w systemie PayPass, przelewem online, BLIK– uruchomienie odbiornika do 5 min od dokonania płatności
4. Uchwyt do mocowana odbiorników TV z możliwością regulacji w pionie i poziomie;

Minimalne oferta programowa STS-u:

1. **<u>Kanały TV bezpłatne:</u>**
   min. 2, w tym jeden zarządzany online do wykorzystania przez Wydzierżawiającego zarządzany online

2. **<u>Usługi:</u>**

   a) pełna oferta telewizji naziemnej NTC (Naziemna Telewizja Cyfrowa)

   b) polskojęzyczne kanały satelitarne – min. 2 – oprócz NTC

   c) polskojęzyczne kanały dla dzieci (bajki) – min. 2;

   d) <u>VOD</u> – wypożyczalnia filmów dostępna z poziomu odbiornika TV (bez konieczności podłączania nośników zewnętrznych),

   e) <u>bezpłatny dostęp do audiobooków</u> – książek czytanych, min. 200 tytułów w tym bajki dla dzieci

Dodatkowe wymogi:

1. **montaż do 14 odbiorników TV LED min. 32" w pomieszczeniach Oddziału Hematologii i Transplantologii Szpiku** z tym zastrzeżeniem, że za odbiór telewizji Wykonawca nie będzie pobierał opłat od pacjentów do końca obowiązywania trwałości projektu pn: ***„Zwiększenie dostępności do wysokiej jakości usług zdrowotnych w zakresie diagnostyki i leczenia chorób cywilizacyjnych poprzez utworzenie i wyposażenie Oddziału Hematologii w Szpitalach Pomorskich Sp. z o.o."*** (ok 5 lat od podpisania niniejszej umowy), zaś Szpital w powyższym okresie nie będzie pobierał czynszu za odbiorniki zainstalowane w tym Oddziale.) oraz 3 odbiorników TV w poczekalniach – w miejscach ustalonych ze szpitalem.

2. Wykonanie odrębnych, opomiarowanych licznikami poboru energii elektrycznej linii zasilających odbiorniki TV, terminale / wpłatomaty z rozdzielni wskazanych przez Szpital.
3. Oferent przed przystąpieniem do prac montażowych przedłoży harmonogram montażu systemu oraz uzgodni termin realizacji z Wydzierżawiającym, tak aby nie zakłócać statutowej pracy Szpitala.
4. Zapewnienie pacjentom bezpłatnego kanału przeznaczonego na potrzeby Szpitala wraz z możliwością zarządzania jego treścią ONLINE.
5. Udostępnienie na potrzeby Szpitala możliwości przeprowadzania ankiet z poziomu odbiornika TV zamontowanego w salach pacjentów.

III. DOKUMENTY WYMAGANE OD OFERENTÓW

Na ofertę składają się:

1. Formularz ofertowy oraz oświadczenie oferenta, oraz że zapoznał się z warunkami przetargu oraz treścią projektu umowy – ***Załącznik nr 1***
2. Informacja nt. proponowanego sprzętu TV, oferowanego dodatkowego wyposażenia zestawu (opcjonalnie), wykaz dostępnych kanałów telewizyjnych, warunków konserwacji oraz napraw – - ***Załącznik nr 3***.
3. Informacja o prowadzonej działalności i posiadanym doświadczeniu w zakresie systemu wymaganego przez Organizatora zgodnego ze specyfikacją niniejszego postępowania (przedłożenie referencji z min. trzech placówek szpitalnych), wykaz obsługiwanych szpitali – **Załącznik nr 4**
4. Parafowany przez Oferenta projekt umowy – ***Załącznik Nr 5***
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo wydruk aktualnego wpisu do ewidencji działalności i gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej,
6. kopia polisy ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną minimum 100.000 złotych na jedno zdarzenie poświadczona za zgodność z oryginałem przez Oferenta,
7. Oświadczenie o posiadaniu odpowiednich umów z Organizacjami Zarządzania Prawami Autorskimi , które uprawniają Wykonawcę do należytego wykonania umowy będącej przedmiotem postępowania przetargowego
8. Dowód wniesienia wadium w wymaganej wysokości.
9. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę, o ile pełnomocnictwo to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty.

Oferent może złożyć ponadto inne dokumenty mogące jego zdaniem mieć wpływ na merytoryczną jakość składanej oferty.

Dokumenty wskazane w punktach: 6 – 8, 10 należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii, gdzie każda ze stron winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną. Kopie dokumentów muszą być opatrzone klauzulą „potwierdzam za zgodność z oryginałem" i podpisane czytelnie przez osobę uprawnioną.

W przypadku przedstawienia nieczytelnej lub budzącej wątpliwość, co do jej prawdziwości kserokopii dokumentu Szpital może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

IV. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. ***Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych***:

   1) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Organizator i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pytania muszą być skierowane na: **adres Wydzierżawiającego *podany w pkt. I Szczegółowych warunków przetargu.***

   2) Szpital dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: - mhoffmann@szpitalepomorskie.eu .

2. ***Osoby uprawnione do porozumiewania się z Oferentami :***

   Marek Hoffmann - *Gł. Spec. ds. Nadzoru Inwestycji i Remontów*

3. ***Wyjaśnienie treści zapisów szczegółowych warunków przetargu:***

1) Wykonawca może zwrócić się do Szpitala o wyjaśnienie treści „szczegółowych warunków przetargu".
4) Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Oferentom, którym przekazano „Szczegółowe warunki przetargu", bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej www.szpitalepomorskie.eu
5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Szpitala zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto Szpitala wadium w wysokości:

   - **10.000 *zł***, słownie: ***Dziesięć tysięcy złotych 00/100.***

2. Wadium powinno być wniesione przed terminem składania ofert - do dnia **05.06.2020r**
3. Wadium wnoszone w pieniądzu winno być wpłacone na konto Szpitala:
   PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148 lub w Kasie Szpitala z dopiskiem „***System Telewizji Szpitalnej – przetarg***"
4. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni od daty odwołania albo zamknięcia przetargu Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane. W ofercie należy podać adres banku, numer konta na który ma być zwrócone wadium.
5. Jeżeli uczestnik przetargu, mimo wyboru jego oferty, uchyla się od zawarcia umowy, której ważność zależy od spełnienia szczególnych wymagań przewidzianych w ustawie, organizator przetargu może pobraną sumę zachować albo dochodzić zaspokojenia z przedmiotu

zabezpieczenia. W pozostałych wypadkach zapłacone wadium należy niezwłocznie zwrócić, a ustanowione zabezpieczenie wygasa.

6. Wpłacone przez Wykonawcę wadium w pieniądzu przez Uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet kaucji gwarancyjnej, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent przedstawi ofertę zgodnie z wymogami określonymi w niniejszych warunkach. Propozycje rozwiązań alternatywnych i wariantowych nie będą brane pod uwagę.
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Oferenta.
3. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Oferta wymaga formy pisemnej i sporządzenia w języku polskim, pod rygorem nieważności.
5. Oferta winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Oferenta.
6. **Oferta powinna być sporządzona na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte. Wszystkie zapisane stronice oferty powinny być ponumerowane. Załączniki oferty stanowią jej integralną część.**
7. Ewentualne poprawki w tekście Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione do występowania w imieniu Oferenta.
8. Oferta musi zawierać dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. III niniejszych warunków.

VII. SPOSÓB ZAADRESOWANIA OFERTY:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Szpitala na adres podany w punkcie I Szczegółowych warunków przetargu i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Oferenta oraz oznaczone w sposób następujący:

„Oferta – Przetarg na powierzchnie przeznaczona na System Telewizji Szpitalnej – nie otwierać przed 08.06.2020r, godz. 11:15"

3. Szpital nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia: **08.06.2020** do godz. ***11:00*** w siedzibie Szpitala : Szpitale Pomorskie Sp. z o.o. 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1
   Kancelaria , bud. nr 6
2. Oferent może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.

3. Oferty zostaną otwarte dnia:**08.06.2020**, o godz. ***11:15*** w siedzibie Szpitala – bud. nr 6 ***Pokój nr 124*** *(81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1)*

1. W przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową czy kurierską, o zachowaniu terminu do złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Szpitala

2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Oferentowi bez otwierania.

3. Po otwarciu ofert, złożone do przetargu oferty wraz z wszelkimi załączonymi dokumentami nie podlegają zwrotowi. Oferent nie może po otwarciu ofert żądać zwrotu, czy zmiany dokumentów będących częścią ofert.

IX. ZASADY WYBORU OFERTY

1. Przetarg ma na celu wybór jak najkorzystniejszej oferty ***o najwyższym miesięcznym czynszu netto w zł za eksploatację 1-go zestawu urządzeń do odbioru programów telewizyjnych*** oraz spełniającej przyjęte przez Organizatora wymagania formalno – prawne.
2. ***Wywoławczy miesięczny czynszu netto w zł za eksploatację 1-go zestawu urządzeń do odbioru programów telewizyjnych wynosi: 20,00 zł netto (słownie: Dwadzieścia złotych 00/100).***
3. W przypadku zaoferowania takiego samego miesięcznego czynszu netto w zł za 1m2 dzierżawy powierzchni pod montaż 1 zestawu systemu STS przez kilku Oferentów, Komisja Przetargowa może zorganizować dodatkowy przetarg ustny ograniczony do Oferentów, którzy je złożyli.
4. Organizator wybierze ofertę, która:
   - spełni przyjęte przez Organizatora wymagania formalno – prawne, określone w pkt. III i V niniejszych szczegółowych warunków przetargu,
   - jej treść będzie zgodna ze „Szczegółowymi warunkami przetargu",
   - zostanie uznana za najkorzystniejszą.
5. Organizator odrzuci oferty jeżeli:
   - nie odpowiadają przedmiotowym warunkom przetargu,
   - nie spełniają wymagań formalno – prawnych, określonych w pkt. III niniejszych warunków,

   Oferty złożone po terminie nie będą otwierane i zostaną odesłane Oferentowi.
6. Organizator powiadomi Oferentów o wyniku Przetargu na piśmie lub mailem, podając nazwę i siedzibę wybranego Oferenta oraz wysokość zaoferowanego miesięcznego czynszu netto w zł za dzierżawę $1m^2$ powierzchni pod montaż 1 zestawu STS
7. Przetarg jest ważny choćby wpłynęła tylko jedna oferta zaakceptowana przez Organizatora, jako oferta spełniająca wszystkie wymogi formalno-prawne oraz wymagania przedmiotowe określone w niniejszych „Szczegółowych warunkach przetargu".

X. ORGANIZACJA PRZETARGU:

1. W celu przeprowadzenia przetargu Organizator powołuje Komisję Przetargową w składzie co najmniej 3 członków i wyznacza spośród nich Przewodniczącego.

2. Po otwarciu ofert każdy członek Komisji Przetargowej składa oświadczenie, że:

a. nie bierze udziału w przetargu jako oferent bezpośrednio ani pośrednio;
b. nie pozostaje w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jest związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych oferentów ubiegających się o zawarcie umowy najmu/dzierżawy;
c. nie pozostaje z żadnym oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do jego bezstronności.

3. Postępowanie przetargowe składa się z części jawnej i niejawnej.

a/ ***W części jawnej*** Komisja Przetargowa dokonuje kolejno następujących czynności:

1. Podaje liczbę otrzymanych ofert,
2 Informację o składzie Komisji Przetargowej,
3 Dokonuje otwarcia kopert z ofertami:
a) podając imiona i nazwiska lub nazwy oferentów,
b) podając do wiadomości zaproponowaną wysokość stawki,
c) sprawdzając czy w przedłożonej ofercie znajdują się wszystkie wymagane dokumenty.
4. Przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów,
5. Zawiadamia oferentów o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.

b/ ***W części niejawnej*** Komisja Przetargowa:

- ustala, które z ofert spełniają warunki określone w „Szczegółowych Warunków Przetargu",
- wybiera najkorzystniejszą ofertę albo nie wybiera żadnej ze złożonych ofert,
- sprawdza oferty pod względem formalnym które spośród złożonych ofert spełniają wymogi w tym zakresie.

4. Komisja Przetargowa sporządza protokół z postępowania przetargowego i jego wyniku.
5. Komisja Przetargowa niezwłocznie zawiadamia na piśmie lub mailem uczestników przetargu o jego wyniku albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru.

XI. ZAWARCIE UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta na czas określony – ***10 lat z terminem obowiązywania Od 01.07.2020r*** Istotne warunki umowy znajdują się w projekcie umowy – ***Załącznik nr 5*** do niniejszych warunków.
2. Wybrany w drodze przedmiotowego przetargu Oferent będzie zobowiązany do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych w terminie ***do 14 dni*** od dnia rozstrzygnięcia.
3. Jeżeli Oferent wyłoniony w przetargu

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Oferent jest związany ofertą ***30 dni*** od upływu terminu do składania ofert.
2. Oferta złożona w toku przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu oraz treścią projektu umowy

Załącznik nr 3 – Informacja nt. proponowanego sprzętu TV, oferowanego dodatkowego wyposażenia zestawu (opcjonalnie), wykaz dostępnych kanałów poza NTC telewizyjnych, warunków montażu, warunków konserwacji oraz napraw,

Załącznik nr 4 – Informacja o prowadzonej działalności i posiadanym doświadczeniu w tym zakresie (przedłożenie referencji), wykaz obsługiwanych obiektów użyteczności publicznej, ewentualnie inne informacje mogące mieć wpływ na wybór oferty.

Załącznik nr 5 – Projekt umowy.

Załącznik nr 6 Klauzula informacyjna RODO

Warunki przetargu zatwierdził: .....

PREZES ZARZĄDU
Jolanta Sobierańska-Grenda

WICEPREZES ZARZĄDU
Dariusz Nałęcz

DYREKTOR
ds. Administracyjno-Technicznych
Daria Mielczyńska-Dura

Główny Specjalista
ds. Nadzoru [illegible] i Remontów

RADCA PRAWNY
Michalina Cz[illegible]ska-Gańska