



do Regulaminu Pisemnego Przetargu Ofertowego Nr DOiT/12/2022

Organizator/Wynajmujący:

Szpital Pomorski Sp. z o.o.

81-519 Gdynia, Powstania Styczniowego 1

KRS: 0000492201

FORMULARZ OFERTOWY PISEMNEGO PRZETARGU OFERTOWEGO

Na najem części dachu o powierzchni 23 m² budynku Bloku Łóżkowego nr A Szpitala Specjalistycznego im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10, zlokalizowanego na działce nr 191/22 stanowiącej własność Szpitali Pomorskich Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, z przeznaczeniem na posadowienie infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności dla celów telefonii komórkowej, w tym szaf technologicznych, urządzeń sterujących, masztów albo innych konstrukcji wsporczych anten nadawczo – odbiorczych, kabli światłowodowych, oraz ich eksploatacji, w okresie od dnia **01.12.2022 roku** do dnia **30.11.2027 roku**.

I. Oferent:

Pełna nazwa i adres Oferenta:

.....
.....
.....

Numer telefonu: / Numer faxu:

Internet: http://:

e-mail:

NIP: REGON:

Umocowany przedstawiciel:

II. Zobowiązania Oferenta:

Odpowiadając na ogłoszenie o pisemnym przetargu ofert na najem w okresie od dnia **01.12.2022 roku** do dnia **30.11.2027 roku**, części dachu o powierzchni 23 m² budynku Bloku Łóżkowego nr A Szpitala Specjalistycznego im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10, zlokalizowanego na działce nr 191/22 stanowiącej własność Szpitali Pomorskich Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, z przeznaczeniem na posadowienie infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności dla celów telefonii komórkowej, w tym szaf technologicznych, urządzeń sterujących, masztów albo innych konstrukcji wsporczych anten nadawczo – odbiorczych, kabli światłowodowych, oraz ich eksploatacji., oferujemy miesięczny czynsz najmu na warunkach opisanych w Regulaminie Przetargu Ofertowego wraz z załącznikami w wysokości:



	Cena jednostkowa za 1 m ² /m-c	Ilość m ²	Wartość najmu netto w zł/m-c	Stawka podatku VAT(%)	Kwota podatku VAT	Wartość najmu brutto w zł/m-c	Wartość najmu netto rocznie
Najem powierzchni dachu na budynku Bloku Łóżkowego nr A		23,00		23%			

Wartość czynszu miesięcznego brutto za najem powierzchni wynosi:

Słownie:

Oferowana cena podlegająca ocenie jest ceną brutto. Organizator ma prawo zakwestionować stawkę VAT ze skutkiem odrzucenia oferty.

III. Oświadczenia Oferenta:

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przetargu i projektem umowy najmu stanowiącym **Załącznik nr 3** do Regulaminu i przyjmujemy te dokumenty bez zastrzeżeń a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wynajmującego.
- Oświadczamy, że na najmowanej powierzchni nie będziemy prowadzili, bez pisemnej zgody Organizatora, działalności konkurencyjnej w stosunku do działalności prowadzonej przez Organizatora.
- Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej pomieszczeń potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Organizatora.
- Oświadczamy, że w stosunku do naszej firmy nie wszczęto / wszczęto* postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
- Oświadczamy, że spełniamy następujące warunki uczestnictwa w przetargu:
 - Prowadzimy działalność gospodarczą i posiadamy doświadczenie w prowadzeniu działalności od minimum 5 lat.
 - Nie zalegamy w płaceniu podatków i opłat skarbowych.
 - Nie zalegamy w płaceniu opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne i Fundusz Pracy.
 - Posiadamy środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100)
 - Zobowiązujemy się do ubezpieczenia przedmiotu najmu od ognia i innych ryzyk najpóźniej do dnia uruchomienia działalności w przedmiocie najmu.

IV. Załączniki:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

- Aktualny odpis lub wydruk z systemu z właściwego rejestru przedsiębiorców/ewidencji działalności gospodarczej, z daty nie wcześniejszej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające niezaleganie z opłacaniem podatków i opłat wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające odpowiednio niezaleganie z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne oraz Fundusz Pracy wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Zaświadczenie (Informację) z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzające posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę co najmniej **100 000,00 zł**, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.



5. Kopia dokumentu potwierdzającego złożenie wadium.
6. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej powierzchni najmu potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Organizatora.
7. Klauzula informacyjna stanowiąca **Załącznik nr 5** do Regulaminu.
8. Umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie – w przypadku Oferentów występujących wspólnie (jeśli dotyczy)
9. Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)

V. Zastrzeżenie Oferenta:

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione jako zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa:

.....
.....

Inne informacje Oferenta:

.....
.....

.....
*Imiona i nazwiska osób
uprawnionych do reprezentowania Oferenta*

.....
*Czytelne podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Oferenta*

*niepotrzebne skreślić