Wejherowo, dnia 22.07.2026

D.19C/ZO/17/2026

W/g rozdzielnika

ZAPYTANIE OFERTOWE

Szpitale Pomorskie Sp. z o.o. zapraszają Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej 170 tys. zł w oparciu o dyspozycje art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zamówienie nie podlega ustawie.

„ Przegląd, konserwacja oraz serwis urządzeń i instalacji klimatyzacji, wentylacji i chłodnictwa w Szpitalu Specjalistycznym im. F. Ceynowy w Wejherowie."

1. **Zamawiający:**
   a) **Szpitale Pomorskie Sp. z o.o.**

z siedzibą: 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1, reprezentowane przez:
Dariusz Nałęcz - Prezes Zarządu,
Stanisław Cirocki - Wiceprezes Zarządu.

   b) Komórka organizacyjna Zamawiającego prowadzącą sprawę:

Dział Eksploatacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy w Wejherowie

   c) Zamawiający do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami upoważnił Pana/Panią

Katarzyna Dąbkowska - Z-ca Działu Technicznego tel.58 5727240
Iwona Florczak - Inspektor ds. Technicznych tel.58 5727211

2. **Przedmiot zamówienia:**

„Przegląd, konserwacja oraz serwis urządzeń i instalacji klimatyzacji, wentylacji i chłodnictwa w Szpitalu Specjalistycznym im. F. Ceynowy w Wejherowie."

Szczegółowy wykaz urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i chłodniczych zainstalowanych w obiekcie Szpitala przedstawia załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.

3. **Zakres usług serwisowych obejmuje wykonanie następujących czynności:**

Budynek - Kaszubskie Centrum Chorób Serca

1.1.Centrale wentylacyjne – 18 szt.: (Klimor) -

Zakres czynności:

- wizualny przegląd obudowy,
- wizualny przegląd wnętrza centrali,
- sprawdzenie poprawności zamocowania przewodów elektrycznych na zaciskach,
- sprawdzenie zamocowania oraz stanu zespołów wentylatorów i łożysk,
- kontrola stanu nagrzewnic wodnych oraz siłowników zaworów ,
- kontrola szczelności chłodnic glikolowych,
- kontrola pracy siłowników przepustnic po stronie nawiewnej oraz wywiewnej ,
- kontrola pracy zaworów z siłownikami sterującymi nagrzewnicą i chłodnicą
- kontrola systemu przeciw zamrożeniowego nagrzewnic wodnych
- kontrola stanu wymiennika obrotowego oraz naciągu pasków klinowych,
- wymiana filtrów powietrza w centralach po dostarczeniu przez zamawiającego oraz

utylizacja zabrudzonych,

• wystawienie raportów z przeprowadzonych przeglądów

1.2.Centrala wentylacyjna z pompą ciepła – 1szt.: (Klimor) – przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• wizualny przegląd obudowy,

• wizualny przegląd wnętrza centrali,

• sprawdzenie poprawności zamocowania przewodów elektrycznych na zaciskach,

• sprawdzenie zamocowania oraz stanu zespołów wentylatorów,

• kontrola pracy zaworów z siłownikami sterującymi nagrzewnicą i chłodnicą

• kontrola szczelności wymiennika freonowego,

• kontrola zabrudzenia wymiennika freonowego oraz ew. czyszczenie,

• kontrola systemu przeciw zamrożeniowego nagrzewnicy wodnej

• kontrola pracy siłowników przepustnic po stronie nawiewnej oraz wywiewnej,

• kontrola stanu wymiennika obrotowego oraz naciągu pasków klinowych,

• wymiana filtrów powietrza w centralach po dostarczeniu przez zamawiającego oraz

utylizacja zabrudzonych,

• kontrola szczelności , wystawienie raportu do wpisu w systemie CRO

1.3.Nawilżacze central wentylacyjnych – 13 szt.: - przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• kontrola zaworów spustowych,

• kontrola cylindrów pary (czyszczenie osadów)

• kontrola zbiornika przelewowego i zbiornika spustowego oraz ewentualne czyszczenie,

• kontrola instalacji parowej oraz wodnej ,

• kontrola zamocowań przewodów elektrycznych oraz stanu izolacji,

• czyszczenie elementów obudowy.

• wystawienie raportów z przeprowadzonych przeglądów

1.4.Układ klimatyzacji typu VRF – 1szt. jednostka zewnętrzna, 6szt. jednostek wewnętrznych (LG) : - przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• sprawdzenie stanu izolacji,

• pomiar ciśnienia i temperatur w układzie chłodniczym,

• sprawdzanie drożności instalacji odpływu skroplin (ewentualne czyszczenie)

• sprawdzenie poprawności pracy pompek skroplin (czyszczenie odstojników)

• czyszczenie filtrów powietrza w klimatyzatorach,

• kontrola czystości skraplaczy oraz ewentualne czyszczenie,

• czyszczenie elementów obudowy,

• kontrola czystości parowników oraz ewentualne czyszczenie,

• sprawdzenie poprawności działania automatyki sterującej.

• kontrola szczelności , wystawienie raportu do wpisu w systemie CRO

1.5.Agregat wody lodowej – 2 szt.: (Mitsubishi) – przegląd 2 razy w roku

Wymagany dostęp do oprogramowania urządzeń lub skorzystanie z serwisu fabrycznego w celu pełnej weryfikacji wszelkich usterek i błędów urządzeń.

Zakres czynności:

• sprawdzenie poziomu oleju,

• sprawdzenie śladów oleju na elementach wykonawczych układu freonowego,

• test kwasowości oleju w układzie freonowym (raz w roku) – wliczone w cenę

przeglądu,

• pomiar ciśnienia ssania i tłoczenia,

• pomiar przegrzewu oraz przechłodzenia,

• sprawdzenie szczelności elementów wykonawczych układu freonowego,

• sprawdzenie stopnia zawilgocenia filtra freonu,

• sprawdzenie poziomu zawilgocenia układu freonowego,

• sprawdzenie działania zaworów elektromagnetycznych,

• sprawdzenie działania zaworów rozprężnych i regulacje,

• sprawdzenie działania głowic sterujących,

• sprawdzenie temperatur wody lodowej po stronie wejściowej i wyjściowej,

• sprawdzenie sterowania kontrolą temperatury wody lodowej,

• sprawdzenie ciśnień roboczych wody lodowej,

• sprawdzenie działania pomp obiegowych,

• sprawdzenie działania czujnika przepływu,

• sprawdzenie linii zabezpieczającej, zwłaszcza funkcji przeciw zamrożeniowej i HP i

LP,

• kontrola układu elektrycznego,

• kontrola skraplacza chłodzonego powietrzem

• czyszczenie filtrów zainstalowanych na obiegu glikolu

• sprawdzenie stopnia zabrudzenia i jeśli konieczne to wyczyszczenie skraplaczy agregatów

• kontrola zaworów bezpieczeństwa zainstalowanych po stronie wysokiego ciśnienia

• kontrola szczelności , wystawienie raportu do wpisu w systemie CRO

1.6.Klimatyzatory typu Split – 28 szt.(LG) : - przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• pomiar ciśnienia i temperatur w układzie chłodniczym,

• sprawdzenie stanu izolacji,

• sprawdzanie drożności instalacji odpływu skroplin (ewentualne czyszczenie)

• sprawdzenie poprawności pracy pompek skroplin (czyszczenie odstojników)

• czyszczenie filtrów powietrza w klimatyzatorach,

• sprawdzenie, a w razie konieczności czyszczenie skraplaczy,

• czyszczenie elementów obudowy,

• dezynfekcja parowników jednostek wewnętrznych,

• sprawdzenie poprawności działania automatyki sterującej,

• wystawienie raportów z przeprowadzonych przeglądów

Pozostałe Budynki Szpitala

2.1. Centrale Wentylacyjne – 23 szt. (VTS,Klimor , Komfovent ,itd.) - przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• wizualny przegląd obudowy,

• wizualny przegląd wnętrza centrali,

• sprawdzenie poprawności zamocowania przewodów elektrycznych na zaciskach,

• sprawdzenie zamocowania oraz stanu zespołów wentylatorów,

• kontrola stanu grzałek oraz poprawności pracy nagrzewnicy elektrycznej,

• kontrola systemu przeciw zamrożeniowego nagrzewnic wodnych

• kontrola szczelności wymiennika freonowego,

• kontrola zabrudzenia wymiennika freonowego oraz ew. czyszczenie,

• kontrola pracy siłowników po stronie nawiewnej oraz wywiewnej,

• kontrola stanu wymiennika obrotowego oraz naciągu pasków klinowych,

• wymiana filtrów powietrza w centralach po dostarczeniu przez zamawiającego oraz utylizacja zabrudzonych,

• zmiana ustawień harmonogramu pracy urządzenia (wedle życzenia użytkownika),

• kontrola szczelności

• wystawienie raportów z przeprowadzonych przeglądów

2.2. Agregaty chłodnicze central wentylacyjnych - 18 szt (Fujitsu , Mitsubishi, Midea , itd.)

• sprawdzenie stanu izolacji,

• pomiar ciśnienia i temperatur w układzie chłodniczym,

• sprawdzanie drożności instalacji odpływu skroplin,

• kontrola czystości skraplaczy oraz ewentualne czyszczenie,

• czyszczenie elementów obudowy,

• kontrola czystości parowników oraz ewentualne czyszczenie,

• sprawdzenie poprawności działania automatyki sterującej.

• dezynfekcja parowników

• kontrola szczelności , wystawienie raportu do wpisu w systemie CRO dla urządzeń wpisanych do systemu

2.3.Klimatyzatory typu Split – 104 szt. (Midea, Samsung, Rotenso ,itd.) - przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• pomiar ciśnienia i temperatur w układzie chłodniczym,

• sprawdzenie stanu izolacji,

• sprawdzanie drożności instalacji odpływu skroplin (ewentualne czyszczenie)

• sprawdzenie poprawności pracy pompek skroplin ewentualne czyszczenie odstojników ,

• czyszczenie filtrów powietrza w klimatyzatorach,

• sprawdzenie, a w razie konieczności czyszczenie skraplaczy,

• czyszczenie elementów obudowy,

• dezynfekcja parowników jednostek wewnętrznych,

• sprawdzenie poprawności działania automatyki sterującej,

• wystawienie raportów z przeprowadzonych przeglądów

2.4.Układ klimatyzacji typu VRF – 4 systemy , 57 jednostek wewnętrznych (Haier , Fujitsu) – przegląd 2 razy w roku

Zakres czynności:

• sprawdzenie stanu izołacji,

• pomiar ciśnienia i temperatur w układzie chłodniczym,

• sprawdzanie drożności instalacji odpływu skroplin (ewentualne czyszczenie)

• sprawdzenie poprawności pracy pompek skroplin (czyszczenie odstojników)

• czyszczenie filtrów powietrza w klimatyzatorach,

• kontrola czystości skraplaczy oraz ewentualne czyszczenie,

• czyszczenie elementów obudowy,

• kontrola czystości parowników oraz ewentualne czyszczenie,

• sprawdzenie poprawności działania automatyki sterującej.

• kontrola szczelności , wystawienie raportu z przeglądów oraz raport do wpisu w systemie CRO

2.5 Agregat wody lodowej służący do chłodzenia Tomo- Komputera CLINT CHA/IK/A 91 SI/PS/GS

Zakres czynności :

• sprawdzenie stanu izolacji

• pomiar ciśnienia i temperatur w układzie chłodniczym

- pomiar ciśnienia ssania i tłoczenia,
- kontrola czystości skraplaczy oraz ewentualne czyszczenie,
- czyszczenie elementów obudowy,
- kontrola czystości parowników oraz ewentualne czyszczenie,
- czyszczenie filtrów zainstalowanych na obiegu glikolu
- sprawdzenie poprawności działania automatyki sterującej.
- kontrola szczelności , wystawienie raportu z przeglądów oraz raport do wpisu w systemie CRO

4. **Informacje pomocnicze:**
   a. Wykonawca w pełni odpowiada za właściwe zagospodarowanie powstałych w toku prac odpadów,
   b. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z koordynatorem ds. BHP oraz Koordynatorem ds. Ochrony Środowiska i niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa ludzi, mienia i środowiska
   c. W sytuacji wystąpienia awarii urządzenia oraz usterek wykraczających poza zakres prac konserwacyjnych określonych powyżej, jak również kwalifikujących urządzenia do naprawy remontu lub modernizacji, Wykonawca sporządzi na tą okoliczność „Protokół stanu technicznego urządzenia" wskazując, co uległo uszkodzeniu oraz szacunkowe koszty naprawy.
   d. Dodatkowo Wykonawca będzie zobowiązany do pomocy eksperckiej przy planowaniu zakupów nowych urządzeń, ocenie istniejących, doradztwie w sprawach optymalizacji wykorzystania posiadanych urządzeń klimatyzacyjnych, obliczania zapotrzebowania na moc chłodniczą, opinii technicznych zużycia urządzeń, itp..
5. **Termin realizacja przedmiotu zamówienia:**
   od dnia **01.09.2026** do dnia **31.04.2027r. -2 przeglądy.** Pierwszy przegląd należy wykonać należy wykonać w terminie od 1 .09.2026r. do 31.10.2026r. , natomiast drugi przegląd w terminie od 01.03.2027r. do 30.04.2027r. Czas realizacji każdego z przeglądów **nie może przekroczyć 3 tygodni** od dnia rozpoczęcia prac, przy czym termin rozpoczęcia każdego przeglądu zostanie uzgodniony z Zamawiającym. W przypadku przekroczenia terminu wykonania któregokolwiek z przeglądów, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za każdy dzień zwłoki 1% wynagrodzenia brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia.
6. **Warunki finansowego rozliczenia realizacji zadania**:

Termin płatności: **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami,
Podstawą wystawienia faktury stanowić będzie dostarczony protokół odbioru prac.

7. **Cena oferty:**
   a) Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
   b) Ceną oferty będą poszczególne sumy wartości brutto konserwacji urządzeń wyszczególnionych w „Wykazie urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i chłodniczych" – załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania Ofertowego.
   c) Cena oferty jest ceną brutto zawierającą wszelkie ewentualne rabaty, upusty, promocje.
8. **Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

Cena – 100 %

9. **Wymagania stawiane Oferentom:**

Oferent powinien posiadać świadectwo kwalifikacji uprawniające do działalności polegającej na obsłudze technicznej, demontażu, naprawie urządzeń i instalacji zawierających substancje kontrolowane, a także na odzysku substancji kontrolowanych ich recyklingu, regeneracji, przekazywaniu do ponownego użytkowania oraz obrocie nimi oraz dysponować odpowiednim wyposażeniem technicznym zgodnie z ustawą o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U.2015.881).
Oferent zobowiązany jest do dokonania rewizji lokalnej urządzeń i instalacji klimatyzacji, wentylacji i chłodnictwa eksploatowanych w naszym szpitalu.

10. **Składanie ofert :**

Miejsce składania ofert: **adres e-mail: iflorczak@szpitalepomorskie.eu**
Termin złożenia oferty: **do dnia 17.08.2026 godz.10:00**

11. **Wymogi dotyczące oferty:**

a) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, treść oferty pod rygorem odrzucenia musi odpowiadać treści niniejszego zapytania.

b) Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty o treści niezgodnej z zapytaniem lub złożenie oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.

c) Oferta i wszystkie inne oświadczenia winny być podpisane przez osobę (lub osoby) do tego upoważnioną, tzn. osobę (lub osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań o wartości odpowiadającej cenie złożonej oferty.

12. **Otwarcie ofert:**

a) Miejsce otwarcia ofert :

Szpitale Pomorskie Sp. z o.o. w lokalizacji: **Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy w Wejherowie przy ul. Dr A. Jagalskiego 10, Biuro Działu Technicznego, pokój nr 11.**

b) Termin otwarcia ofert : **17.08.2026 godz. 10:30**

13. **Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności powodujących, że w interesie Zamawiającego jest unieważnienie postępowania lub odstąpienie od realizacji zamówienia, może on unieważnić postępowanie lub odstąpić od realizacji zamówienia na każdym jego etapie, powiadamiając o unieważnieniu lub odstąpieniu Wykonawców, bez podania przyczyny.**

Załączniki:

Załącznik Nr 1 „Wykaz urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i chłodniczych"

Z-CA KIEROWNIKA

Katarzyna Dąbkowska

Dział Techniczny

.....

(Podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. a/a
2. Adresat

A.Ś.-B.